

1017147

Lehrte. ca. 7.000 m² Neubaufäche zu vermieten



Parameters

City	Lehrte
Warehousing space sqm	7,000.00
Hall/Production space, subdividable from m ²	2,500.00

Overview of spaces

Hall/Production space m ²	7,000.00
<hr/>	
Total space m ²	7,000.00

Object description

Halle 1:

?€? Andienung über:

o 8 Rampentore

o 2 ebenerdige Tore

?€? ESFR Besprinklerung

?€? LED Beleuchtung

?€? Bodenbelastung ca. 5t/m²

?€? Hallenhöhe ca. 10 m UKB

?€? Hochwertige, helle Büroflächen mit Fußbodenheizung und außenliegenden Verschattungssystemen

?€? Parkplätze vorhanden

?€? Spezielle Ausstattungswünsche können berücksichtigt werden

?€? Teilbar ab ca. 2.500 m² Hallenfläche

Halle 2:

?€? Andienung über:

o 8 Rampentore

o 2 ebenerdige Tore

?€? ESFR Besprinklerung

?€? LED Beleuchtung

?€? Bodenbelastung ca. 5t/m²

?€? Hallenhöhe ca. 10 m UKB

?€? Hochwertige, helle Büroflächen mit Fußbodenheizung und außenliegenden Verschattungssystemen

?€? Parkplätze vorhanden

?€? Spezielle Ausstattungswünsche können berücksichtigt werden

?€? Teilbar ab ca. 2.500 m² Hallenfläche

Halle 3:

?€? Andienung über:

o 4 Rampentore

o 1 ebenerdiges Tore

?€? ESFR Besprinklerung

?€? LED Beleuchtung

?€? Bodenbelastung ca. 5t/m²

?€? Hallenhöhe ca. 10 m UKB

?€? Hochwertige, helle Büroflächen mit Fußbodenheizung und außenliegenden Verschattungssystemen

?€? Parkplätze vorhanden

?€? Spezielle Ausstattungswünsche können berücksichtigt werden

Räume veränderbar, Rampe

Remark

We want to stress out that in case of conclusion of the buying contract the buyer of the property has to pay to Realogis Investment GmbH a commission of 3 % of the complete notarized purchase price plus VAT. The commission is earned with the conclusion of the buying contract and payable after receipt of invoice.

The information concerning the space are approximate values.

We kindly ask you for understanding that we have received all information in this proposal from the landlord and we assume no liability for totality and correctness.



Onlinebild_ImmoScout-Größe